

# 湖南省长沙市人民法院

## 民事判决书

(2021)湘0121民初6502号

原告：易生金融租赁股份有限公司，住所天津市红桥区  
加工区西三道138号金融中心3号楼01-02门402室，统一社  
会信用代码911201165737078795。

法定代表人：丘嘉，系该公司董事长。

委托代理人：吴昊，湖南通冠律师事务所律师。

委托代理人：吴斯，湖南通冠律师事务所律师。

被告：刘新平，男，1965年3月10日出生，苗族，户籍地湖南省绥宁县关峡苗族乡正口村8组，公民身份证号码432625196503102913。

被告：杨发权，女，1967年12月17日出生，苗族，户籍地湖南省绥宁县关峡苗族乡广田村8组，公民身份证号码432626196712173924。

被告：肖秀清，男，1986年11月3日出生，汉族，户籍地湖南省绥宁县武阳镇肖家村4组，公民身份证号码430527198611034230。

被告：黄海军，男，1931年11月15日出生，苗族，户籍地湖南省绥宁县关峡苗族乡广田村8组，公民身份证号码

原告民生金融租赁股份有限公司诉被告刘新玉、肖发锐、肖列波、苏海军融资租赁合同纠纷一案，本院立案受理后，依法适用简易程序，公开开庭进行了审理。本案现已审理终结。

原告民生金融租赁股份有限公司请求判令：1、判令原告与被告刘新玉签订的合同编号为 MSPL-2020-02-0418 0-002-ZF《融资租赁合同（售后回租）》中未到期货物租金提前到期；2、被告刘新玉向原告支付余款未付租金 237,582 元及逾期利息 24,552 元，共计 262,134 元（逾期罚息暂计至 2021 年 3 月 1 日止，此后均按期付款以逾期金额为基数每日千分之一计算至实际偿还之日止）；3、被告刘新玉向原告支付违约金 35,637.3 元（逾期租金 173,186.5\*20%）；4、原告刘新玉向原告支付回购价 100 元；5、被告刘新玉向原告支付因追索债务而支出的律师费 5000 元；6、原告对被告刘新玉未交付的抵押车辆在上述债务及原告实现债权的费用范围内享有优先受偿权；7、被告肖发锐对上述诉讼请求中的债务作为夫妻共同债务承担共同还款责任；8、被告肖勇斌、苏海军对上述诉讼请求中的债务承担连带清偿责任；9、因被告承担本案的全部诉讼费用及其律师费。

因被告尚未到庭，亦未作答辩。

### 查明的事实

根据双方当事人的诉辩主张和举证质证情况，本院认定如下事实：

1、2020 年 3 月 14 日，原告民生金融租赁股份有限公司作为出租人、被告刘新玉作为承租人共同签订了编号为 MSFL-2020-02-0418-0-002-A《融资租赁合同（售后回租）》，主要约定：①本租赁合同项出租人按原承租人的要求，向承租人购买该“购车合同”项下的车辆，并将所购车辆以融资租赁的方式出租给承租人使用，承租人依约向出租人支付租金及其他应付款项；②租赁车辆为驰田牌自卸车，车架号LGAXSD7F7HJ0026032；添置货物总价 310,700 元，首期租金为 83,700 元，融资租赁期限为 12 个月，GPS 服务费为 9300 元，每期租金为 19,798.5 元，履约风险金 0 元，起租日为 2020 年 3 月 5 日，首期率为 100 元；每月的租金支付日为 5 日；③承租人应当按时足额支付租金，逾期还款或违约支付逾期利息，逾期利息每日按照逾期金额的 1%，自逾期或违约之日起至承租人实际付款日止按日计算利息；④由于承租人违约行为导致本合同解除的，承租人应向出租人支付违约金，出租人已收取的履约风险金等其他款项不予退还；⑤任何违反本合同义务，及其他可能损害出租人利益的情形，视为承租人违约；⑥承租人违约的，出租人可以解除合同，要求承租人一次性支付所有本合同项下全部未到期应付租金和未到期租金，并要求承租人承担因此产生的全部损失、包括但不限于已到期未付租金、逾期利息、违约金（按照合同项下未付租金总额的 10%）、因追索而支出的所有费用及其他应付款项（包括但不限于诉讼费、财产保全费、律师费等）；⑦本合同各方当事人确认，本公司所签地

均为各自住所地址。该授权为各方当事人在合同履行过程中发生纠纷后相关法律文书及律师函等文件的法定送达地址等内容。

2. 2020年3月14日，被告肖秀涛、孙海军作为保证人分别向原告出具了《连带责任保证函》，主要内容均为保证人自愿对刘新玉在编号为MSFL-2020-02-0418-H-002-LI《融资租赁合同（售后回租）》项下的支付义务承担连带责任保证担保。

3. 2020年3月14日，原告作为出租人、被告刘新玉作为承租人、被告肖秀涛、孙海军作为保证人共同签订了《补充协议》，主要约定：各方均同意，合同任何一方或人民法院通过特快专递邮寄方式向各方送达相关（法律）文书，被送达人为个人的，以其身份证件住址为送达地址；被送达人为企业的，以注册地或实际住所的公司住所地为送达地址。

4. 2020年3月14日，被告杨爱华向原告出兵《声明》，主要内容为杨爱华作为刘新玉的连带，确认刘新玉在编号为MSFL-2020-02-0418-H-002-LI《融资租赁合同（售后回租）》项下的债务为夫妻共同债务，自愿以夫妻共同财产予以清偿。

5. 广雅加韦明选汽车贸易有限公司已代原告收取融资租赁首期租金、履约风险金、资产管埋费、手续费等首期款33 000元为前提下，被告刘新玉、深圳市明选汽车贸易有限公司于2020年3月14日共同向原告出兵《委托付款申请书》，委托原告将剩余款项217 700元支付至深圳市明选汽车贸易有限公司账户，原告亦依约将217 700元支付至指定账户。

6. 2020年3月14日原告与刘新玉签订了《机动车抵押合

同》，车牌号为琼A8H557的新玉吉顺将被抵押车辆（车架号 LGAX5D3570326032）作为担保物为刘新玉在编号为MSHL-2020-02-0418-H-002-ZY《融资租赁合同（售后回租）》项下的债务提供抵押担保，并办理了抵押登记。

7、被告刘新玉于2020年4月30日向原告支付1631.37元，于2020年5月18日向原告支付了1630.22元，共计刘新玉支付了3238.59元。

8、2020年6月16日，原告委托三亚民生旅业有限责任公司代理原告聘请律师就本案代理诉讼业务。其后，三亚民生旅业有限公司代原告与湖南竟宽律师事务所签订了《委托代理合同》，该所接受委托代理本案，同时三亚民生旅业有限责任公司代原告已支付律师费3000元。

### 判决的理由与结果

本院认为：1、依法成立的合同受法律保护，当事人应当按照约定全面履行自己的义务。本案原告与被告刘新玉签订的编号为MSHL-2020-02-0418-H-002-ZY《融资租赁合同（售后回租）》系双方真实意思表示，合法有效，双方应按约定履行自己的义务；2、原告已向被告刘新玉提供了融资租赁服务，被告理应按约支付租金。现被告刘新玉未能按约定期支付租金，其行为已构成违约，原告可以依据双方约定主张合同项下债务提前到期并要求被告刘新玉支付已到期未付租金234343.41元、迟延费、留购价款160元及承担违约责任。原告与被告刘新玉虽然对逾期利息和违约金都进行了赔偿的

员，但双方约定的逾期利息和违约金本质上都是基于损害赔偿原则而给予原告损失的补偿。新逾期利息的计算标准本院亦要求原告在休庭后三日内递交计算明细，但原告未提交。本院结合原告对被告还款计划的而造成的实际损失及合同约定的逾期利息和违约金的计算标准，认定被告刘新玉应向原告支付违约金 35,637.2 元，对于逾期利息不予支持；3、原告与被告刘新玉在《融资租赁合同（售后回租）》已明确规定原告私人连带的，当承租人未按期支付因租赁而支出的所有费用，现原告已追索本案债务已支付律师费 5000 元，故本院亦支持原告要求被告刘新玉支付该律师费损失 5000 元；4、刘新玉与原告签订了《机动车抵押登记合同》，提供了抵押物并办理了抵押登记，租赁物人刘新玉未履行定期维修合同义务，故本院支持原告刘文新玉提供的抵押物即商用越野车（车牌号：辽AAX591/发动机号：E026032）在被告刘新玉债务范围内享有优先受偿权；5、被告杨爱林作为被告刘新玉的配偶，并出具了《声明》证实刘新玉在《融资租赁合同（售后回租）》项下的债务为夫妻共同债务，现被告刘新玉未按约定履行义务，本院支持原告要求被告杨爱林对被告刘新玉本案的债务承担共同偿还责任的请求；6、被告肖勇涛、苏海军均自愿出具了《连带责任保证函》均自愿对刘新玉在《融资租赁合同（售后回租）》项下的支付义务承担连带责任保证担保，现被告刘新玉未履行定期维修义务，本院支持原告要求被告肖勇涛、苏海军对被告刘新玉在本案的债务承担连带责任的请求；7、被告刘新玉、

杨爱桃、肖勇涛、苏海军经本院传票传唤无正当理由拒不到庭，放弃举证及质证等权利，不影响本院依查明的事实依法作出缺席判决。

依照《中华人民共和国民法典》第三百八十六条、第三百九十二条、第四百一十条、第四百六十五条、第五百零九条、第五百七十七条、第五百八十四条、第五百八十五条、第六百八十八条、第七百三十五条、第一千零六十四条，《中华人民共和国民事诉讼法》第一百四十四条规定，判决如下：

一、原告民生金融租赁股份有限公司与被告刘新玉签订的编号为 MSFL-2020-02-0418-H-002-ZY《融资租赁合同（售后回租）》项下的原告刘新玉的租金支付义务提前到期；

二、限被告刘新玉、杨爱桃在本判决生效后五日内向原告民生金融租赁股份有限公司共同支付租金 234 343.41 元、违约金 35 637.3 元、留购价 100 元、律师费 5000 元，合计 275 080.71 元。

三、被告肖勇涛、苏海军对被告刘新玉的上述债务承担连带清偿责任；

四、原告民生金融租赁股份有限公司对被告刘新玉提供的抵押物（驰田牌自卸车，车架号 LGAX5DF57H3026032）享有抵押权，在前述本院所确定的原告民生金融租赁股份有限公司对被告刘新玉的债权范围内，原告民生金融租赁股份有限公司对抵押物有权就折价、拍卖或变卖该车辆所得的价款优先受偿；

五、驳回原告民生金融租赁股份有限公司其他诉讼请求。

如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

本案受理费 5768 元，减半收取计 2884 元，由被告刘新玉、杨爱桃、肖勇涛、苏海军负担。

如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于湖南省长沙市中级人民法院。

审判员 罗海涛



本件与原件核对无异

法官助理 汪文清

书记员 陈忆芸

## 四：本章适用的法律规定

### （一）中华人民共和国担保法

第三百八十六条规定，担保物权人不能履行债务或者怠于履行债务的，担保物权人可以就该财产优先受偿的情形，包括不动产抵押权为担保的权利，但是法律另有规定的除外。

第三百九一条规定，共有的不动产或者不可分割的动产由共有人协议确定各自的份额；没有约定或者约定不明确的，除共有人有约定外，共有人可以协商确定份额；不能达成协议的，共有人可以请求人民法院确认份额。如果共有人在诉讼中对份额有异议，人民法院应当审理。

第四百一十条规定，债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现抵押权的情形，抵押权人可以与抵押人协议将抵押财产折价或者拍卖、变卖该财产所得价款优先受偿。协议不成的，抵押权人可以请求人民法院拍卖该财产。

抵押权人与抵押人之就抵押权实现方式达成协议的，抵押权人可以请求人民法院拍卖，不受此限制。

法律规定拍卖前，应当公告并说明价格。

第四百一十一条规定，依法成立的合同，受法律保护。

第五百零二条规定，因当事人一方的违约行为，侵害对方人身、财产权益的，受损害方有权选择依照本法或者其他法律的规定请求其承担民事责任。

第五百零九条规定，当债务人履行债务不符合约定时，债权人可以要求债务人按照约定履行义务，或者根据债务的性质、债务人的履行能力以及实现债务的成本等因素，变更合同，但不得违背公序良俗。

第五百一十一条规定，当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

第五百一十五条规定，当事人可以参照有关货物的价格、数量、质量、交货期限等具体情况进行约定。

第五百一十六条规定，当事人未按照约定支付价款或者报酬的，当事人可以要求支付价款或者报酬。

第五百一十七条规定，当事人未按照约定的质量要求交付标的物的，人民法院可以根据当事人的请求予以更换或者退货。

第五百一十八条规定，当事人未按照约定的期限支付价款或者报酬的，当事人可以要求支付价款或者报酬。

第五百一十九条规定，当事人未按照约定的数额支付价款或者报酬的，人民法院可以根据当事人的请求予以减少。

第五百二十条规定，当事人未按照约定的地点履行合同的，应当在履行地履行合同，但当事人约定由债务人履行的除外。

第五百二十一条规定，当事人未按照约定的期限履行合同的，应当在履行期限届满时履行。

第五百二十二条规定，当事人未按照约定的条件履行合同的，应当按照约定履行。

第五百二十三条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十四条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十五条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十六条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十七条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十八条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

第五百二十九条规定，当事人未按照约定的期限和方式履行义务的，人民法院可以依据当事人的申请，要求其承担相应的民事责任。

